



## LOCATION DE VACANCES - GÎTE DES CHEYROUX - TERRASSON-LAVILLEDIEU - PÉRIGORD NOIR

GÎTE DES CHEYROUX À  
TERRASSON-LAVILLEDIEU

5 personnes

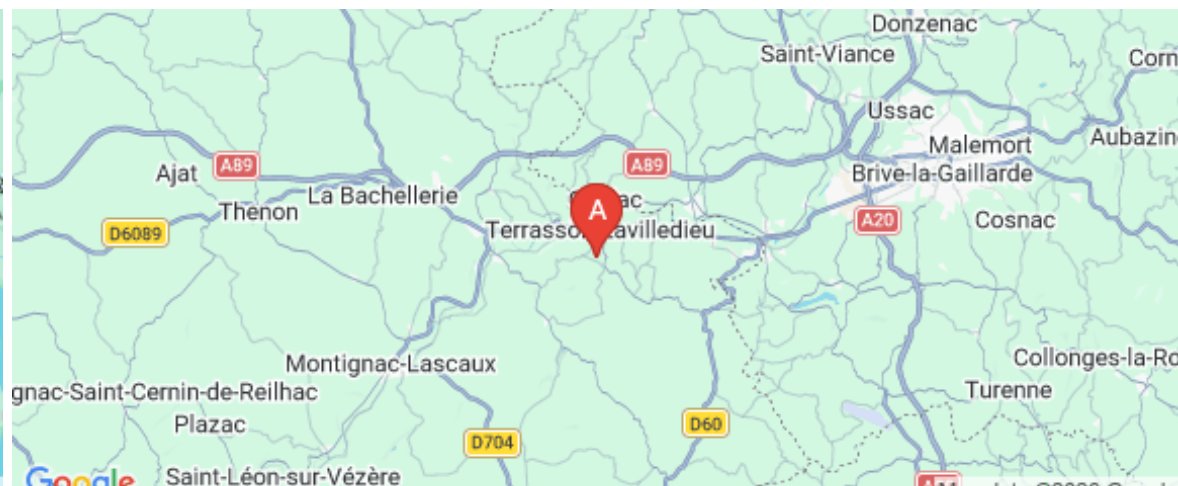
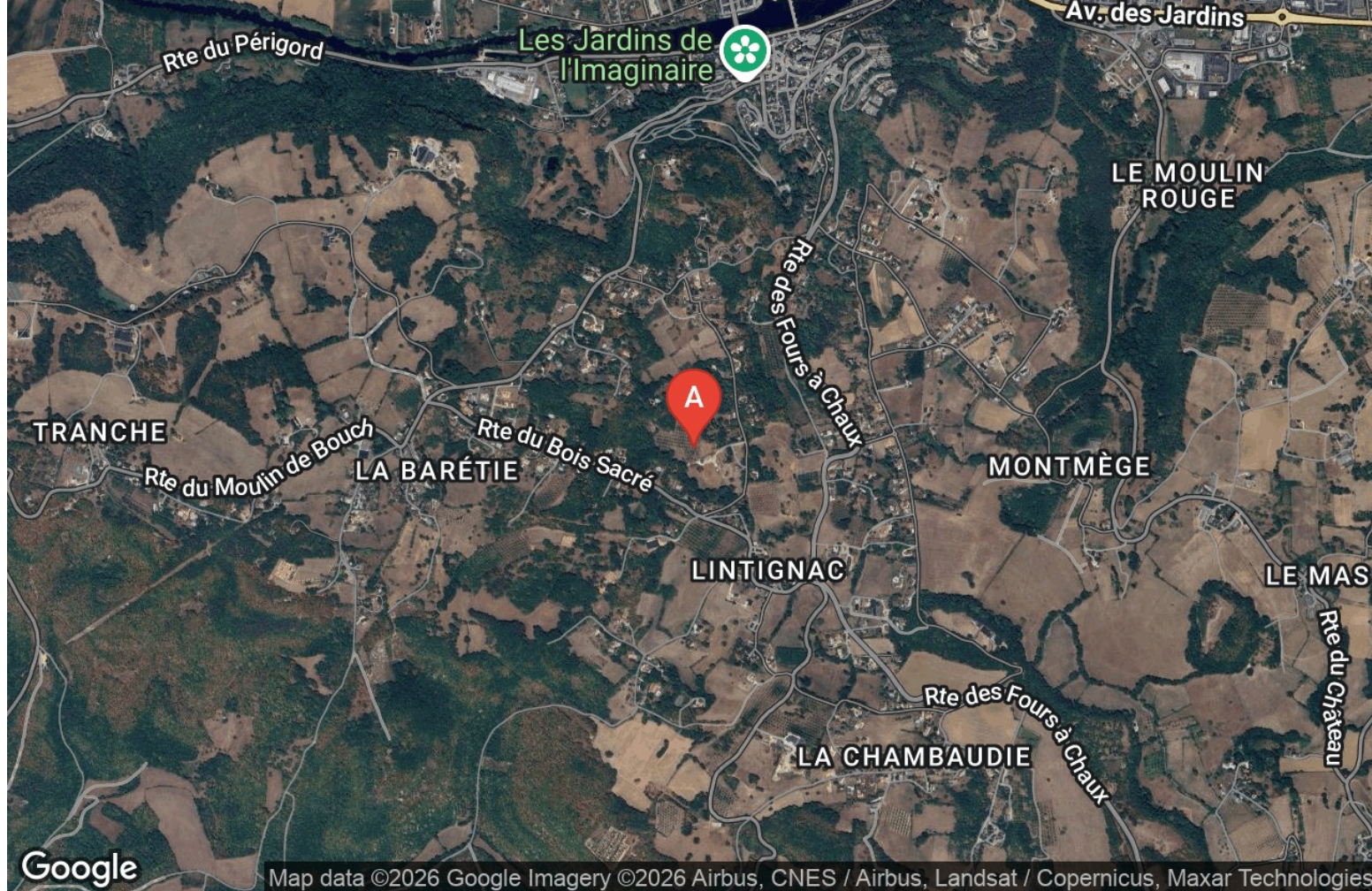
<https://gite-des-cheyroux.fr>



Roger DELMONT

+33 5 53 51 81 57  
+33 6 81 59 43 36

**A** Gîte des Cheyroux : Les Soudes 24120  
TERRASSON-LAVILLEDIEU





## Gîte des Cheyroux



Maison



5

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



0

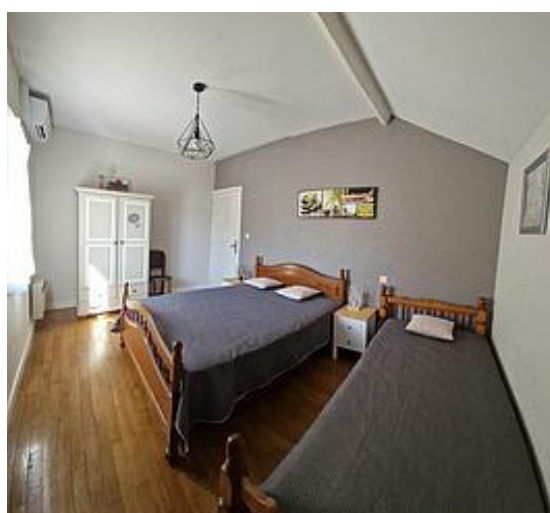
m2

Situé au dessus des jardins remarquables de l'imaginaire, sur une propriété de 6 hectares plantée en noyers et truffiers, à 600m de la ville ancienne de Terrasson, le gîte de 95m2 habitable est indépendant et sans vis à vis.

Dotée d'une piscine de 9m par 5m clôturée et en exclusivité pour le gîte, nous mettons à votre disposition et gratuitement divers équipements de loisirs.

- Un petit étang de pêche situé à 5kms (cannes fournies sauf consommables)
- 2 VTT
- Une table de ping-pong
- Trois trous de golf rustiques (clubs fournis)
- Tennis sur herbe rustique
- pétanque-badminton
- rampeau





## Pièces et équipements

|                                     |   |  |
|-------------------------------------|---|--|
| <i>Chambres</i>                     | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 3<br>dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 2<br>- Une chambre de 12m2 avec lit de 160x200, rangement et éventuellement lit bébé. - Une chambre de 13m2 avec lits de 140x190 et 90x190 et rangement. |  |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec douche<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 1   | Sèche cheveux  |
| <i>WC</i>                           | WC: 2<br>WC indépendants  |  |
| <i>Cuisine</i>                      | Plancha<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur   | Appareil à raclette<br>Four<br>Lave vaisselle                |
| <i>Autres pièces</i>                | Salon<br>Séjour   | Cellier<br>Terrasse  |
| <i>Media</i>                        | Câble / satellite<br>Télévision   | Chaîne Hifi<br>Wifi  |
| <i>Autres équipements</i>           | Lave linge privatif   | Matériel de repassage  |
| <i>Chauffage / AC</i>               | Chauffage   | Cheminée   |
| <i>Exterieur</i>                    | Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin<br>Salon de jardin  | Barbecue<br>Local pour matériel de sport<br>Terrain non clos |
| <i>Divers</i>                       |   |  |

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Entrée indépendante  
Sur une exploitation agricole

Habitation indépendante



*Activités*

Prêt de vélos

Espace Fitness



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Location draps et taies d'oreiller 18€ par lit utilisé  
location serviettes 10€ par personne  
Ménage fin de séjour 50€  
taxe se séjour 0.70€ par nuit et par adulte



*Extérieurs*

Etang de pêche  
Piscine privative  
Table de ping pong

Matériel de sport  
Piscine couverte

Piscine de 9m par 5m au sel réservé en exclusivité au gite  
Bains de soleil-parasol sur piscine  
Barbecue bois-plancha gaz -Table et chaises sur terrasse

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* à partir de 16h

*Départ* avant 10h

*Langue(s) parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces Virement bancaire  
Taxe de séjour à régler à l'entrée suivant tarif en vigueur  
( 0.70€ par nuité et personne majeure)

*Ménage* Eventuellement un supplément de 50€ si ménage  
effectué par le propriétaire

*Draps et Linge de maison* Eventuellement supplément de 18€ par lit pour location  
draps et taie d'oreiller  
serviette de bain 10€ par personne

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé

*Animaux domestiques* Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 15/04/26)

Gîte des Cheyroux

| Tarifs en €:                   | Tarif 1 nuit en semaine<br>(L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend<br>(V ou S) | Tarif 2 nuits weekend<br>(V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|--------------------------------|--|-------------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| du 03/01/2026<br>au 27/06/2026 |  |                                     | 300€                           | 700€                  |
| du 27/06/2026<br>au 11/07/2026 |  |                                     | 350€                           | 800€                  |
| du 11/07/2026<br>au 22/08/2026 |  |                                     | 350€                           | 1000€                 |
| du 22/08/2026<br>au 29/08/2026 |  |                                     | 350€                           | 900€                  |
| du 29/08/2026<br>au 19/12/2026 |  |                                     | 350€                           | 700€                  |
| du 19/12/2026<br>au 02/01/2027 |  |                                     | 350€                           | 750€                  |

# Mes recommandations

Guide Touristique

Application Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÈZÈRE PÉRIGORD NOIR  
[WWW.VEZERE-PERIGORD.FR](http://WWW.VEZERE-PERIGORD.FR)

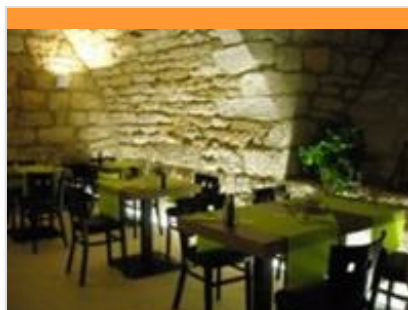


## Les Agapes

+33 5 53 50 14 75  
Rue de la Halle

1.2 km  
TERRASSON-LAVILLEDIEU 🍴 1

En plein cœur historique de Terrasson, au pied de l'église Saint Sour, Stéphane Manevy marie avec talent, tradition et inventivité. 2 salles aux murs séculaires et une belle terrasse ombragée offrent des moments de plaisir simples et raffinés. Cuisine de saison. Partenaire route de la Noix.



## La Mandragore

+33 5 53 51 34 17  
Place de l'abbaye

1.2 km  
TERRASSON-LAVILLEDIEU 🍴 2

Au cœur de la ville ancienne, située entre terre et ciel, La Mandragore et son chef Ludovic Lavaud vous propose une cuisine haute en couleurs et en saveurs revisitant sans cesse les produits du terroir. Sa terrasse et son point de vue exceptionnel vous permettront de passer des moments de calme et de volupté incomparable.



## Médiathèque

+33 5 53 50 82 06

1.2 km  
TERRASSON-LAVILLEDIEU 🌿 1

La Médiathèque de Terrasson est un lieu incontournable ou culture rime avec animation. Cette construction de 700 m<sup>2</sup> sur deux niveaux est désormais équipée de 20 000 documents dont 2 800 CD et DVD. Le rez -de -chaussée abrite l'accueil, la presse quotidienne et périodique, un fonds jardins, fonds spécifique en relation avec les Jardins de l'Imaginaire ainsi que l'espace multimédia constitué de 4 ordinateurs en accès libre ( utilisation limitée à 30 minutes par utilisateur) L'étage regroupe les espaces adultes et jeunesse ainsi que les images et sons. Des espaces de travail sur place sont prévus pour mener à bien vos recherches. Un espace jeunesse est constitué d'albums pour les bébés lecteur et à des animations. Des séances spécifiques sont proposées pour les scolaires.



## La Vézère

Terrasson-Lavilledieu

1.4 km  
TERRASSON-LAVILLEDIEU 🌿 2

Du Gour d'Ariole (rive gauche) et pont de Condat (rive droite jusqu'au pont de la Valade Carpes – Gardons – Ablettes – Brochets – Sandres – Anguilles – Chevesnes – Perches – Silures Pêche au coup – Carpe – Lancer



## Saint Nicolas de Macherin

Avenue Jacques Maigret

20.1 km  
HAUTEFORT 🌳 1

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Application Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÈZÈRE PÉRIGORD NOIR  
[WWW.VEZERE-PERIGORD.FR](http://WWW.VEZERE-PERIGORD.FR)



## Grotte de Tourtoirac

+33 5 53 50 24 77

<https://www.grotte-de-tourtoirac.fr/>

24.4 km

TOURTOIRAC



Fabuleux voyage du cœur de la Terre au cœur des Hommes, entre géologie, histoire et aventure humaine. Découverte en 1995, la grotte de Tourtoirac émerveille son inventeur, puis ses amis spéléologues. Au fil du temps, l'eau et la nature ont creusé la cavité et l'ont décorée et dessinée en une immense fresque. En suivant la rivière souterraine, vous serez immergés dans un spectacle d'ombres et de lumières entre colonnes et draperies, excentriques et fistuleuses. Eclairage par LED. Accessible en totalité aux personnes à mobilité réduite.

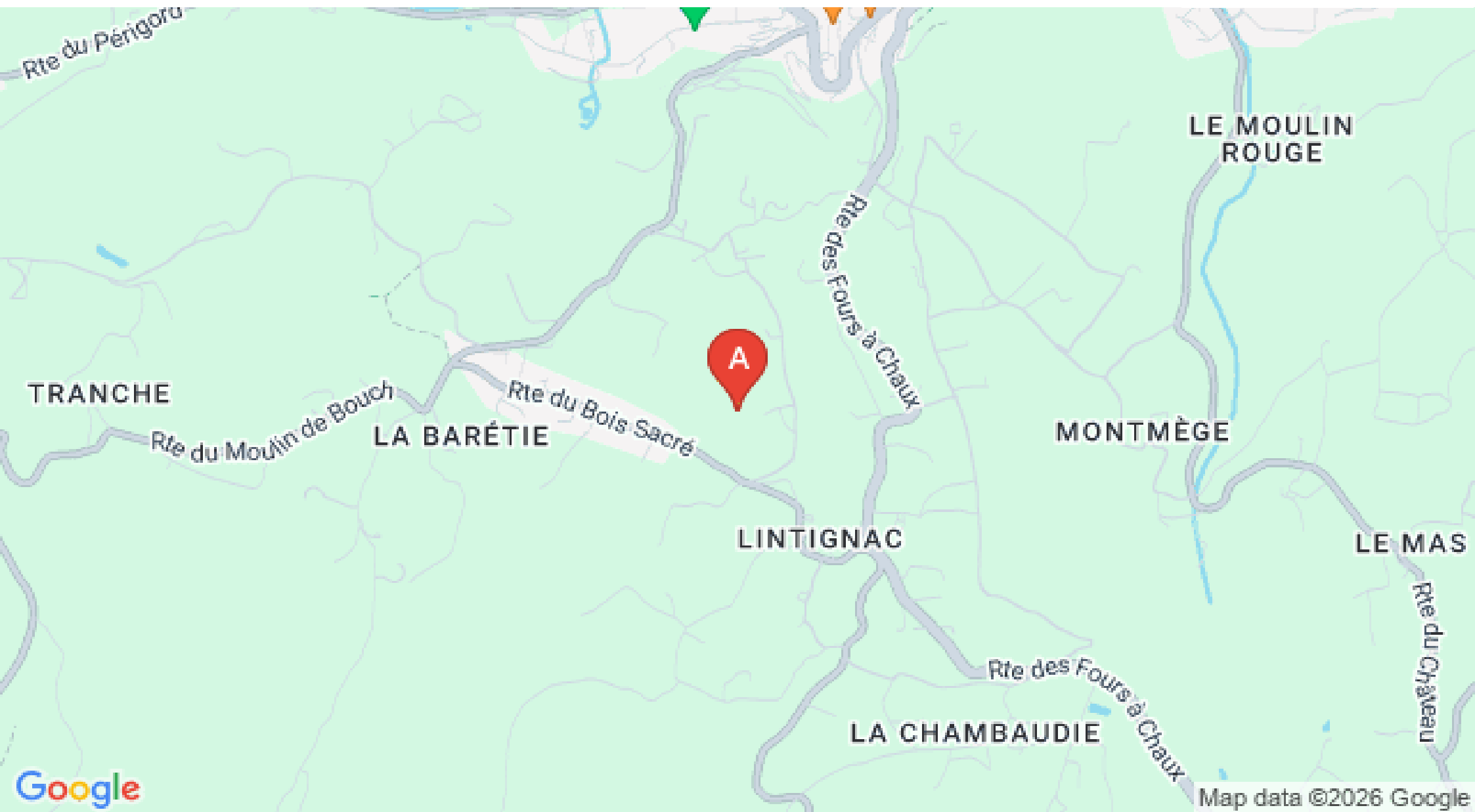
# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Application Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÈZÈRE PÉRIGORD NOIR

[WWW.VEZERE-PERIGORD.FR](http://WWW.VEZERE-PERIGORD.FR)



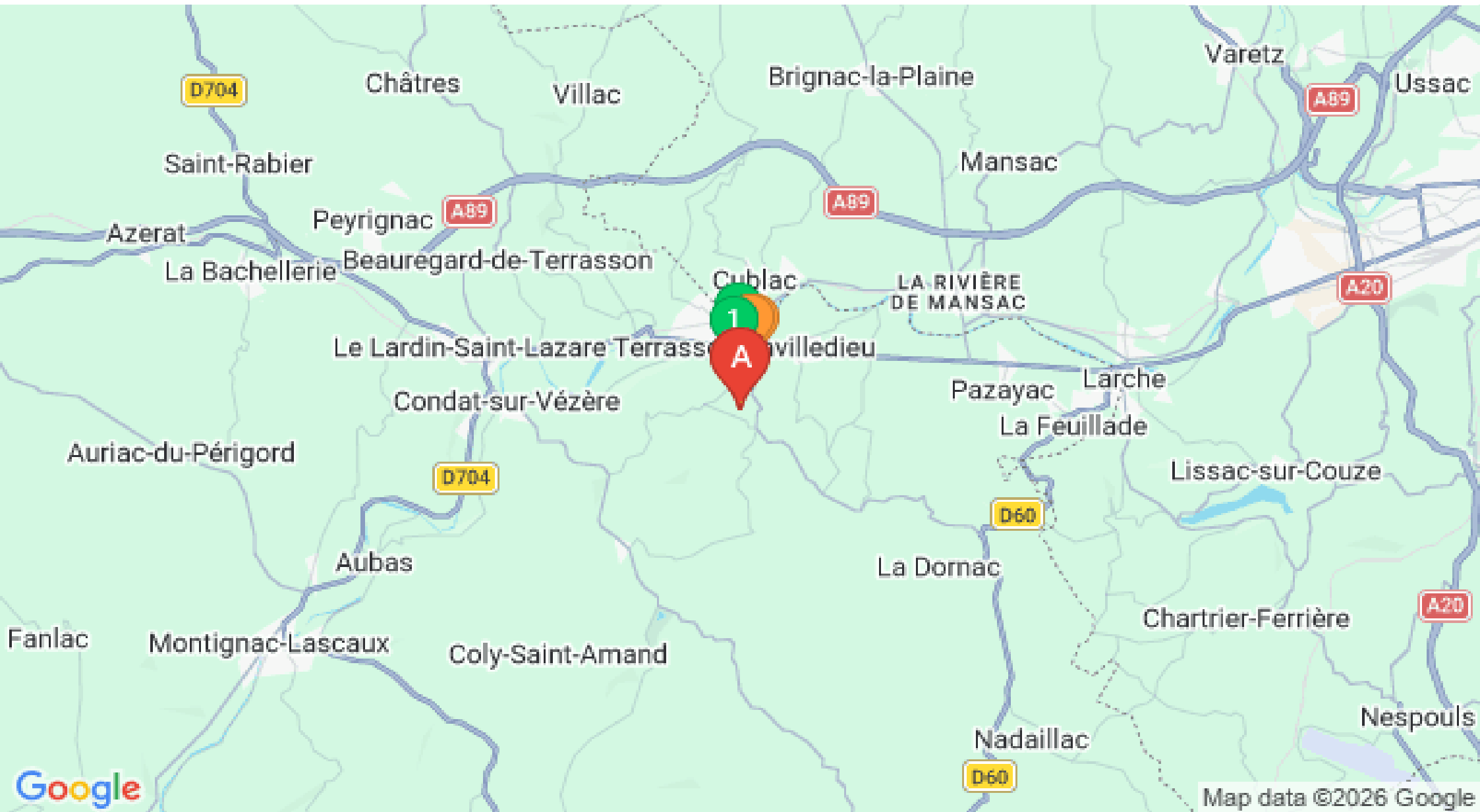
 : Restaurants  : Activités et Loisirs  : Nature  : Culturel  : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

Application Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÈZÈRE PÉRIGORD NOIR  
[WWW.VEZERE-PERIGORD.FR](http://WWW.VEZERE-PERIGORD.FR)



Map data ©2026 Google

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations